

эксперты



Константин Шипунов частный бизнес-консультант (г. Казань)

Начиная с середины 90-х гг. охранный бизнес остается в числе самых привлекательных видов деятельности для предпринимателей. Не случайно сегодня в Нижнем Новгороде функционирует более 120 ЧОП. Одна из причин — низкий порог вхождения.

Бизнес, который не боится кризисов

Перспективность охранный бизнеса подтверждает тот факт, что около 80% участников рынка охранных услуг в российских городах-миллионниках — небольшие компании. Они не занимаются охраной крупных промышленных объектов, но зато имеют полную монополию в секторе оказания услуг школам, небольшим магазинчикам, транспортным компаниям (при перевозке грузов) и т.д. При этом спрос на услуги существенно превосходит предложения, т.е., на рынке есть места для новичков. Кстати, высокий спрос на рынке ЧОП сохранялся даже в 2007-2009 гг. Это логично: нестабильные времена характеризуются всплеском преступности.

Из плюсов данного вида бизнеса могу назвать еще и низкий порог вхождения на рынок охранных услуг. Для охранный предприятия со штатом три-четыре сотрудника он редко превышает 200 тыс. руб. Рентабельность в этом случае не такая большая, как у фирм, предоставляющих, скажем, услуги телохранителей (иногда она доходит до 100%). Но на рентабельность в 10-20% предприниматель твердо может рассчитывать. Главное при этом, чтобы предприниматель сознавал, что такую фирму нельзя создавать для самозанятости.

эксперты



Олег Полозков собственник частного охранный предприятия «Страж-НН» (г. Н. Новгород)

«Готовый» ЧОП лучше собственного

Наша фирма начала свою деятельность год назад. Я сразу отказался от мысли открывать ЧОП «с нуля». Для открытия бизнеса мало зарегистрировать ООО. Закон о частной охранный деятельности (в редакции Федеральных законов от 21.03.2002 N31, от 10.01.2003 N15, от 06.06.2005 N59, от 18.07.2006 N118, от 24.07.2007 N214) предписывает лицензировать деятельность по оказанию охранных услуг. Получать эту лицензию очень хлопотно. Во-первых, надо собрать довольно большой пакет документов для ее получения. Я подсчитал, что только на их сбор мне придется затратить около 15 тыс. руб. Во-вторых, кроме этого, пришлось бы заплатить за саму лицензию (государственный сбор составляет 1,5 тыс. руб.) и ждать ее выдачи два месяца.



Плюсы покупки охранного предприятия

- + Собрана необходимая документация.

- + Есть штат лицензированных сотрудников.

- + Быстрый старт-ап.

эксперты



Александр Ушаков директор частного охранного предприятия «ЗаЩИТа» (г. Екатеринбург)

Перспектива развития — пультовая охрана

В сознании начинающих предпринимателей есть такой миф: ЧОП открывают только бывшие сотрудники правоохранительных органов. Считается, что только они имеют достаточную базу потенциальных клиентов, которым необходимы охранные услуги. Однако этот миф совершенно не подтверждается реальностью, хотя в нашей стране охрану действительно выбирают «по знакомым». С этой точки зрения мы с партнерами начинали без всякой базы, никто из нас не служил в органах. Но мы были физически подготовлены, разбирались в современных охранных технологиях, у нас было большое желание работать. Мы старались посещать все специализированные мероприятия и выставки и позиционировали себя не как фирму, в которой работают «амбалы», способные забить до смерти врага, а как специалисты, миссия которых – защищать без крови. Наша фирма устойчиво развивается пятый год. То есть, открыть ЧОП начинающему предпринимателю вполне реально, если есть стартовый капитал хотя бы в 200 тыс. руб.

Начать с «нуля» на этом рынке сложно, только если вы решили «с разбегу» заняться пультовой охраной. В последние два года эта услуга стала очень популярной в городах-миллионниках. Многие начинающие предприниматели стремятся заняться этим бизнесом, считая его сверхдоходным. Да, действительно, у пультовой охраны есть ряд преимуществ перед физической. Во-первых, это постоянный автоматизированный контроль над удаленным объектом. Это значит, что человеческий фактор в работе

отсутствует. Во-вторых, современное оборудование обеспечивает высокую надежность системы сигнализации. В-третьих, стоимость услуги для клиента более низкая, чем услуга физической охраны.

Из «плюсов» пультовой охраны вытекают и «минусы». Главным из них является многократное увеличение затрат на старт-ап по сравнению с открытием обычного небольшого ЧОП. Прежде всего, это связано с закупкой оборудования. Ведь для того, чтобы подключать клиентов к охранной системе, надо приобрести и пульт централизованного наблюдения, и приемно-контрольный прибор, осуществляющий первичную обработку сигналов датчиков (он формирует результирующий сигнал для последующей передачи на центральный пульт). Соответственно, необходимы будут и сами датчики различного принципа действия (контроль задымленности, утечки воды, газа, разбивания стекол, несанкционированного открывания дверей).

Но если стоимость датчиков оплачивает при монтаже сам клиент, монтаж центрального пульта и системы охраны вместе со стоимостью оборудования обойдется предпринимателю в 11-15 млн. руб. А еще нужно набрать персонал в монтажные бригады (хотя бы двух специалистов) и группы реагирования. Для начала нужны минимум 2 группы на двух автомобилях и, соответственно, четыре специалиста (по два в машину). Если учесть, что средняя зарплата охранника в городах-миллионниках 15 тыс. руб., несложно подсчитать размер зарплатного фонда. Поэтому, на мой взгляд, новичкам нужно начинать с обычного ЧОП, а услугу пультовой охраны развивать, когда бизнес выйдет на самоокупаемость, начнет приносить доход.

Плюсы и минусы открытия охранного предприятия с нуля

+ Возможность выбора концепции компании.

- Долгий старт-ап (физическая охрана).

- Многократное увеличение затрат на старт-ап (пультовая охрана).

Список документов, необходимый для получения лицензии на ведение охранной деятельности:

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц;
- нотариально заверенная копия устава;
- нотариально заверенная копия учредительного договора и ИНН;
- нотариально заверенная копия диплома о высшем образовании руководителя ЧОП;
- нотариально заверенная копия паспорта руководителя;
- трудовая книжка руководителя ЧОП;
- нотариально заверенная копия удостоверения личности персонала организации.

Лицензия оформляется в уполномоченном отделе МВД России по месту регистрации юридического лица сроком на 5 лет.